GOBIERNO DE LA
REPÚBLICA DOMINICANA

VIVIENDA
Y EDIFICACIONES

DESCRIPCCIÓN DE PROGRAMAS AÑO 2024

FEBRERO 2024

GOBIERNO DE LA
REPÚBLICA DOMINICANA
VIVIENDA
Y EDIFICACIONES

DESCRIPCIÓN DE PROGRAMA AÑO 2024

PROGRAMA DE DESARROLLO DE LA VIVIENDA Y HABITAT

Este programa consiste en la implementación del desarrollo de mejoramiento, reconstrucción y construcción de viviendas sociales para familias vulnerables que necesitan asistencia y mejoramiento habitacional en todo el territorio nacional.

Dentro de este programa tenemos tres productos:

- *Familias vulnerables reciben asistencia y mejoramiento habitacional.*
- *Familias acceden a viviendas sociales de bajo costo.*
- *Familias acceden a viviendas sociales con precio descontado.*

FAMILIAS VULNERABLES RECIBEN ASISTENCIA Y MEJORAMIENTO HABITACIONAL

Dentro de este programa representando el producto 02 de la estructura programática denominado *familias vulnerables reciben asistencia y mejoramiento habitacional;* teniendo por finalidad el mejoramiento y reconstrucción de viviendas las cuales son intervenidas por componentes como son: techos, paredes, pisos, puertas, ventanas o la ampliación de alguna habitación, así como la reconstrucción total de la vivienda realizada en el mismo lugar donde se encontraba originalmente, siempre con el propósito de elevar la calidad de vida a las familias beneficiadas, quienes pertenecen a sectores de ingresos mínimos.

Para este año 2024 se programó el mejoramiento de unas once mil (**11,337**) viviendas las cuales beneficiarán a más de **35,938** personas, que forman parte del segmento poblacional de ingresos mínimos. La inversión proyectada para ser ejecutada es de mil quinientos veintitrés millones ochocientos setenta y cuatro mil ochocientos noventa y cinco con 00/100 **(RD$1,523,874,895.00).**

GOBIERNO DE LA
REPÚBLICA DOMINICANA
VIVIENDA
Y EDIFICACIONES

FAMILIAS ACCEDEN A VIVIENDAS SOCIALES DE BAJO COSTO

Dentro de este programa representando el producto 03 de la estructura programática denominado *familias acceden a viviendas sociales de bajo costo*, contempla la construcción de viviendas nuevas de bajo costo en diferentes proyectos. Estas viviendas son tipo apartamento, cuentan también con los servicios básicos de infraestructura que incluyen agua potable, disposición de aguas servidas y planta de tratamiento, drenaje pluvial, electrificación exterior aérea y soterrada, calles, aceras, contenes, parqueos, peatonales y área verde.

Para este año 2024 el MIVED tiene programado la construcción de 56 viviendas sociales de bajo costo en proyectos habitacionales, que tiene como objetivo el facilitar el acceso a viviendas dignas a familias de ingresos bajos, medio-bajos y mínimos con seguridad jurídica, creando asentamientos humanos sostenibles, socialmente integrados y con adecuada gestión de riesgos.

La población objetivo son 56 familias de ingresos bajos que por su condición económica requieren de una especial atención, y también para aquellas que habitan en zonas vulnerables, damnificadas de fenómenos naturales y las que necesitan por alguna razón ser reasentadas. La construcción de estas viviendas beneficiara aproximadamente **178** personas de ingresos bajos. La inversión planeada dentro de este programa para este año 2024 es de **RD$356,663,491.00.**

FAMILIAS ACCEDEN A VIVIENDAS SOCIALES CON PRECIO DESCONTADO

Este programa representando el producto 04 de la estructura programática denominado *familias acceden a viviendas sociales de bajo costo*, contempla la construcción de viviendas nuevas con precios descontados en diferentes proyectos. Estas viviendas son tipo apartamento, cuentan también con los servicios básicos de infraestructura que incluyen agua potable, disposición de aguas servidas y planta de tratamiento, drenaje pluvial, electrificación exterior aérea y soterrada, calles, aceras, contenes, parqueos, peatonales y área verde.

Para este año 2024 el MIVED tiene programado la construcción de 1,386 viviendas sociales con precio descontado en proyectos habitacionales, que tiene como objetivo el facilitar el acceso a viviendas dignas a familias de ingresos bajos, medio-bajos

y mínimos con seguridad jurídica, creando asentamientos humanos sostenibles, socialmente integrados y con adecuada gestión de riesgos.

La población objetivo son 1,386 familias de ingresos bajos que por su condición económica requieren de una especial atención, y también para aquellas que habitan en zonas vulnerables, damnificadas de fenómenos naturales y las que necesitan por alguna razón ser reasentadas. La construcción de estas viviendas beneficiara a aproximadamente **4,394** personas de ingresos bajos. La inversión planeada dentro de este programa para este año 2024 es de **RD$1,472,429,475.00.**

GOBIERNO DE LA
REPÚBLICA DOMINICANA
VIVIENDA
Y EDIFICACIONES

DESCRIPCIÓN DE PROGRAMA AÑO 2024

PROGRAMA CONSTRUCCIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE EDIFICACIONES

Dentro de este programa de construcción, reconstrucción y mejoramiento de edificaciones que se desarrolla a través del MIVED, se tiene como línea de acción construir y reconstruir obras tales como: Centros de Salud, Centros Educativos, Religiosas, Deportivas, Hídricas, Gubernamentales, Centros Recreativos y Culturales. Estas obras van en beneficio de las comunidades favorecidas a nivel nacional.

Este programa contenido en la estructura programática con la denominación 12, dentro del cual se tiene planificado la construcción y reconstrucción de más de **189** proyectos, con una inversión programada para este año ascendente a **RD$6,511,394,623.00**.

VIVIENDA
Y EDIFICACIONES
DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN
Y DESARROLLO
Santo Domingo, D.N.

DIRECTOR PLANIFICACIÓN Y DESARROLLO
MINISTERIO DE VIVIENDA Y EDIFICACIONES