


Informe de Evaluación Trimestral de las Metas Físicas-Financieras										
		Código				Documento Relacionado		Fecha Versión	Versión	
		DEC-FOR013								
I - Información Institucional										
I.1 - Completar los datos requeridos sobre la institución										
Capítulo		0223 MINISTERIO DE LA VIVIENDA HABITAT Y EDIFICACIONES								
Subcapítulo		01 MINISTERIO DE LA VIVIENDA HABITAT Y EDIFICACIONES								
Unidad Ejecutora		0001 VICEMINISTERIO DE VIVIENDA Y HABITAT								
Misión		Somos una institución joven altamente capacitada, que establece procesos transparentes y eficientes. Líder en la ejecución, fiscalización y excelencia en el servicio público. Respondiendo a las necesidades de viviendas y edificaciones de los ciudadanos. Comprometidos en desarrollar y elevar la calidad de vida de los dominicanos, a través de la transformación de las edificaciones a nivel nacional como garantía de un mejor futuro.								
Visión		Generar un impacto social sostenido, que mejore la calidad de vida de las familias dominicanas y de toda la nación, mediante el diseño y ejecución de la política de vivienda y edificaciones. Comprometidos en integrar a los sectores públicos y privados, en un marco de transparencia que asegure las mejores prácticas globales mediante el uso de la ciencia, la tecnología y la preservación del medio ambiente, garantizando la obtención de resultados y el uso eficiente de los recursos públicos.								
II. Contribución a la Estrategia Nacional de Desarrollo										
Eje estratégico:		2	DESARROLLO SOCIAL							
Objetivo general:		2.5	Vivienda digna en entornos saludables							
Objetivo(s) específico(s):		2.5.1	Facilitar el acceso de la población a viviendas económicas, seguras y dignas, con seguridad jurídica y en asentamientos humanos sostenibles, socialmente integrados, que cumplan con los criterios de adecuada gestión de riesgos y accesibilidad universal para las personas con discapacidad físico motora							
III. Información del Programa										
Nombre:		11 DESARROLLO DE LA VIVIENDA Y HABITAT								
Descripción:		Desarrollo de la Vivienda y Habitat								
Beneficiarios:		Familias en condiciones de pobreza y vulnerabilidad.								
Resultado Asociado:		Reducida la Vulnerabilidad de 13,507 familias en condiciones de pobreza para el año 2022, a través del desarrollo y mejoramiento habitacional.								
IV. Formulación y Ejecución Física-Financiera										
IV.1 - Desempeño financiero										
Presupuesto Inicial		Presupuesto Vigente			Presupuesto Ejecutado		Porcentaje de Ejecución			
5,475,413,362.00		4,946,290,482.09			1,629,445,755.80		32.94%			
IV.1.1 - Formulación y Ejecución Trimestral de las Metas por Producto										
		Presupuesto Anual		Programación Trimestral		Ejecución Trimestral		Avance		
		Física (A)	Financiera (B)	Física (C)	Financiera (D)	Física (E)	Financiera (F)	Física (%) G=E/C	Financiera (%) H=F/D	
Producto		Indicador								
Familias vulnerables reciben asistencias y mejoramiento habitacional		Cantidad Viviendas asistidas	4,704	1,538,436,307	1,317	313,522,273	307	377,146,863.05	6.53%	24.51%
Familias acceden a viviendas sociales de bajo costo		Cantidad Viviendas construidas	3,092	3,179,293,827	680	404,083,902	1,864	1,238,479,985.77	60.28%	38.95%
Familias acceden a viviendas sociales con precio descontado		Cantidad Viviendas construidas	121	228,560,348	44	50,710,821	0	13,818,906.98	60.28%	6.05%
V. Análisis de los Logros y Desviaciones										
V.1 - Información de Logros y Desviaciones por Producto										
Producto:		02- Familias vulnerables reciben asistencias y mejoramiento habitacional								
Descripción del producto:		Asistencia a familias vulnerables, en materia de mejoramiento habitacional y necesidades básicas, para mejora de la calidad de vida.								
Logros alcanzados:		Durante el periodo julio-septiembre 2023 se lograron asistir 307 viviendas realizando mejoramientos y reconstrucciones asistiendo así a más de 1,074 personas integrantes de familias que vivían en condiciones de vulnerabilidad.								
Causas y justificación del desvío:		Para este periodo se realizaron pagos a los contratistas por las cubicaciones realizadas, se estima entregas que afectarán el próximo periodo, sin embargo, a la fecha se han ejecutado más mejoramientos que lo que se tenía en programación.								
Producto:		03- Familias acceden a viviendas sociales de bajo costo.								
Descripción del producto:		Construcción de nuevas viviendas sociales; que se ofertan a bajo costo y aplican para el bono a la primera vivienda para mayor acceso de las familias más vulnerables sin techo digno.								
Logros alcanzados:		Durante el periodo julio-septiembre 2023 se lograron ejecutar 1,864 viviendas sociales de bajo costo, beneficiando a más de 6,524 personas integrantes de familias que vivían en condiciones de vulnerabilidad sin un techo digno.								
Causas y justificación del desvío:		Para este periodo se logró entregar más viviendas de las programadas debido a que se logró culminar las cubicaciones pendientes del periodo anterior.								

Producto:	04- Familias acceden a viviendas sociales con precio descontado.
Descripción del producto:	Construcción de nuevas viviendas sociales; para ser adquiridas bajo financiamiento por entidad financiera más bono ITBIS y otros, facilitando mayor acceso a las familias mas vulnerables.
Logros alcanzados:	N/a.-
Causas y justificación del desvío:	Durante el período julio-septiembre 2023 no se realizaron entregas de viviendas, sin embargo se realizaron pagos a las cubicaciones culminadas de los trabajos previamente realizados por los contratistas.
VI. Oportunidades de Mejora	
VI. I - De acuerdo a los eventos presentados durante la ejecución del producto, ¿qué aspecto puede mejorarse?	
Nota: Las secciones III, IV, V y VI deben ser repetidas, la misma cantidad de programas sustantivos (codificados desde 11 al 95) que tenga la unidad ejecutora	
	 ING. HENRY A. GONZÁLEZ DIRECTOR PLANIFICACIÓN Y DESARROLLO MINISTERIO DE VIVIENDA Y EDIFICACIONES